

ze zasedání Zastupitelstva obce Lhota, které se konalo dne 19. 6. 2014 od 19 hodin na
Obecním úřadu ve Lhotě.

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Kontrola zápisu z minulého zasedání
- 4) Došlá pošta
- 5) Plán připravenosti obce při řešení mimořádných událostí a krizových situací
- 6) Jednání o nemovitosti č. p. 66
- 7) Projednávání lokality Hlavnovská
- 8) Rozpočtové opatření č. 8
- 9) Stanovení počtu členů ZO na volební období 2014 - 2018
- 10) Účetní závěrka za rok 2013
- 11) Žádosti
- 12) Diskuse
- 13) Usnesení
- 14) Závěr

Přítomni: Jan Krkavec, Ing. Radka Kratochvílová, Mgr. Václav Slezák, Ing. Pavel Dvořák,
František Uřidil

Omluveni: Alena Kopejsková, Jiří Kolínský

Ověřovatelé zápisu: Mgr. V. Slezák, F. Uřidil

Návrhová komise: Ing. P. Dvořák, J. Krkavec

Zapisovatel: Ing. R. Kratochvílová

Hosté: [redacted]
[redacted], [redacted] C [redacted] vá, [redacted] á,
[redacted] J. [redacted]
[redacted] á

K jednotlivým bodům programu:

k bodu 1. Zahájení

Veřejné zasedání řídil starosta obce p. J. Krkavec, který v úvodu veřejného zasedání přivítal přítomné členy zastupitelstva obce (ZO) a hosty. Prohlásil, že jednání ZO je řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval přítomnost většiny členů ZO a prohlásil zasedání za usnášeníschopné. Návrh programu jednání ZO byl schválen všemi hlasy.

k bodu 2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Ověřovateli zápisu byli zvoleni všemi hlasy F. Uřídil, Mgr. V. Slezák. Do návrhové komise byli zvoleni všemi hlasy J. Krkavec, Ing. P. Dvořák. Zapisovatelem byla zvolena všemi hlasy Ing. R. Kratochvílová.

k bodu 3. Kontrola zápisu z minulého zasedání:

Starosta obce prohlásil, že zápis z minulého zasedání ZO ze dne 5. 6. 2014 byl zvolenými ověřovateli ověřen a vyložen k nahlédnutí na Obecním úřadu ve Lhotě. Nebyly proti němu vzneseny žádné námítky ani připomínky.

K bodu 4. Došlá pošta

Čez Distribuce – dodatek ke smlouvě – rekonstrukce hasičské zbrojnice

Jezero Lhota, s.r.o. – odpověď na dopis ze dne 2. 6. 2014

K bodu 5. Plán připravenosti obce při řešení mimořádných událostí a krizových situací

Starosta informoval, že byl vypracován plán připravenosti obce v krizových situacích, který byl zaslán k připomínkování kpt. Bc. S. [REDAKCE]. V plánu chybí určení evakuačních tras, musí být doplněny.

K bodu 6. Jednání o nemovitosti č. p. 66

Starosta informoval, že ZO odsouhlasilo odkoupení nemovitosti č.p. 66 – v poměru hlasů 5 pro, 1 proti. Dále informoval, že současně bude odkoupeno stávající vybavení. Rezervační smlouva byla podepsána místostarostou obce, jelikož pan starosta podpis smlouvy odmítl a ZO tedy pověřilo místostarostku. Tento postup byl konzultován s právním oddělením Středočeského kraje a je v pořádku.

K bodu 7. Projednávání lokality Hlavnovská

Starosta obce informoval o připravených podkladech k řešení území Lokality Hlavnovská, územní studie pro tuto lokalitu. Lokalita Hlavnovská zajistí zpracování územní studie na vlastní náklady. Návrh studie bude v rozpracovanosti konzultován se zastupiteli. Starosta informoval, o připraveném vyúčtování pro Lokalitu Hlavnovská částka kterou měli vlastníci pozemků na účtu obce složenou, byla 343 000,- Kč. Z této částky se Sdružení Hlavnovská vrátí nevyčerpaný podíl 97 245,- Kč.

K bodu 8. Rozpočtové opatření č. 8

k bodu 9. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období 2014-2018

Starosta obce navrhuje, aby bylo v ZO i nadále 7 členů.

K bodu 10. Účetní závěrka za rok 2013

K bodu 11. Žádosti:

██████████ - žádá o svolení s pořádáním veřejné, bezplatné akce konané na obecním hřišti 21. 6. 2014 od 18:00 s názvem Oslava letního slunovratu, dále požádal o podporu této akce.

Zastupitelstvo obce souhlasí s pořádáním této akce a finančně podpoří tuto akci úhradou dvou mobilních toalet.

K bodu 12. Diskuse

Paní ██████████ se dotázala, zda vyjádření Středočeského kraje, právního oddělení máme písemně. Starosta reagoval, že ne, ale že on osobně s právníky mluvil a bylo mu řečeno, že je to v pořádku. O písemné stanovisko požádá. Paní ██████████ se domnívá, že v roce 2008 došlo k velké chybě při prodeji nemovitosti č. p. 66. Nevidí potřebu referenda, v době prodeje se občanů také nikdo neptal, zda souhlasí nebo nesouhlasí s prodejem nemovitosti. Obává se, že tu vzniká podezření, že nemovitost bude využívána např. jako sklad nebo ubytovna a obec definitivně ztratí kontrolu nad touto budovou. Paní ██████████ se dotázala, zda je opravdu oprávněna místostarostka obce podepsat smlouvu pokud ji k tomu ZO pověří. Starosta reagoval, že dle vyjádření právního oddělení StČ kraje ano. Manželé ██████████ i žádají toto vyjádření písemně. Také žádají soudní odhad na nemovitost. Pan ██████████ se domnívá, že obec je povinna mít soudní odhad na nemovitost před koupí. Kratochvílová informovala, že byl vypracován tržní odhad na nemovitost. Paní ██████████ se dotázala, zda má obec vypracovaný rozpočet investice do oprav, investice následných nákladů. Zda obec uvažuje o výdajích – co nás čeká kanalizace, posílení vodovodu, oprava komunikací. Kolik to bude stát? Pan ██████████ v obci vlastní nemovitost od roku 1999 zajímá se o dění v obci a vyzdvihl hlavně práci v posledních letech právě v oblasti kultury a práce s dětmi. Souhlasí s koupí nemovitosti a vybudováním prostor pro setkávání se generací – aktivit seniorů i mladých. Pan ██████████ dále podpořil 1. Obecní tábor a přispěl na uskutečnění tábora 5 000,- Kč. Starosta panu ██████████ poděkoval. Paní ██████████ se dotázala, zda se tedy provede soudní odhad na nemovitost. Paní ██████████ se zeptala, zda obec přispěje na pořádání obecního tábora. Starosta sdělil že ano. Ing. ██████████ se domnívá, že nemovitost č. p. 66 je už obce a obec by měla zveřejnit podnikatelský záměr na nemovitost č. p. 66, aby mohly být podávány nabídky. Pan ██████████ zase navrhuje, aby do doby než bude soudní odhad na nemovitost a prověřeno, že je smlouva oprávněně podepsána byla koupě pozastavena. Paní ██████████ se proti tomuto vyjádření pana ██████████. Pan ██████████ se dále dotázal, zda už obci někdo podal žádost o pronájem provozování restaurace Na Malém Plácku. Starosta reagoval, že žádost podal pan ██████████ ze Lhoty. Paní ██████████ se dotázala, kdo bude opravovat budovu obec nebo nájemce. Paní ██████████ se dotázala, v jaké fázi je vyjednávání s Jezerem Lhota s. r. o. o pronájmu obecních pozemků na parkovišti společnosti. Starosta informoval, že částka, kterou Jezero Lhota s.r.o. převedlo, na účet obce byla společnosti vrácena, jelikož na tuto částku nebyla uzavřena žádná smlouva a věc byla předána právníkovi. Pan ██████████ se zeptal v jaké fázi je posílení vodovodu a zda je smlouva se společností Jezero Lhota na odběr pitné vody z obecního vodovodu a zda bylo v projektu počítáno se společností. Starosta informoval, že smlouva je a že v projektu s připojením jezera počítáno bylo. Ing. Dvořák informoval, že ZO se dohodlo, že bude provedena revize vodovodu. Starosta informoval o pokračujících pracích na posílení vodovodu.

K bodu 13. Usnesení

- 1) Zastupitelstvo obce schválilo všemi hlasy Dodatek smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny číslo 13 CEZDI 05005204 (hasičská zbrojnice).
- 2) Zastupitelstvo obce schválilo všemi hlasy Rozpočtové opatření č. 8.
- 3) Zastupitelstvo obce schválilo všemi hlasy počet členů zastupitelstva obce Lhota na 7 ve volebním období 2014 – 2018.
- 4) Zastupitelstvo obce schválilo všemi hlasy Účetní závěrku za rok 2013.
- 5) Zastupitelstvo obce schválilo všemi hlasy smlouvu mezi Obcí Lhota a E-aukčním portálem s.r.o., Praha 10 o zprostředkování dosažení optimalizace nákladů na nákup elektrické energie a to především prostřednictvím elektronických nástrojů při poptávkovém řízení, t.j. e-aukce.

K bodu 14. Závěr

Starosta poděkoval přítomným zastupitelům a hostům za účast na dnešním jednání.
Jednání bylo ukončeno ve 20,30 hod.

Ve Lhotě dne 19. 6. 2014 Zapisovatel: Maloletu'li'
Ověřovatelé zápisu: [signature] [signature]
Starosta obce: Kilavec

	ORG	UZ/ZJ	Par	Částka
Úhrada od občanů - tábor	3333		3421	80 000 Kč
Dary dětem a mládeži (Dětský den)			3421	2 500 Kč
Podpora kulturní akce (Patrik Jirchovský)			3319	3.630,-
Údržba zeleně			3745	15 000 Kč
Vracené pojistné od České pojišťovny			6320	2 634 Kč
Neinvestiční dotace obcím - předškolní vzdělání		26	3111	1 500 Kč
Tábor ubytování	3333		3421	60 000 Kč

Rozpočtové opatření č. 8 / 2014

zpracováno: 20.6.2014
strana: 1

PŘÍJMY

	SU	AU	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
1)	231	0010	0000000000	0000	6320	2324	000	0,00	2 634,00	2 634,00	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhra
					Paragraf 6320	celkem:		0,00	2 634,00	2 634,00	Pojištění funkčně nespecifikovan *
				Org: 0000	celkem:			0,00	2 634,00	2 634,00	
2)	231	0010	0000000000	3333	3421	2111	000	0,00	80 000,00	80 000,00	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
					Paragraf 3421	celkem:		0,00	80 000,00	80 000,00	Využití volného času dětí a mláde *
				Org: 3333	celkem:			0,00	80 000,00	80 000,00	
PŘÍJMY celkem								0,00	82 634,00	82 634,00	

VÝDAJE

	SU	AU	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
3)	231	0010	0000000000	0000	3111	5321	026	0,00	1 500,00	1 500,00	Neinvestiční dotace obcím	
					Paragraf 3111	celkem:		0,00	1 500,00	1 500,00	Předškolní zařízení	*
4)	231	0010	0000000000	0000	3319	5169	000	0,00	3 630,00	3 630,00	Nákup ostatních služeb	
					Paragraf 3319	celkem:		0,00	3 630,00	3 630,00	Ostatní záležitosti kultury	*
5)	231	0010	0000000000	0000	3421	5169	000	15 000,00	-15 000,00	0,00	Nákup ostatních služeb	
6)	231	0010	0000000000	0000	3421	5194	000	0,00	2 500,00	2 500,00	Věcné dary	
					Paragraf 3421	celkem:		15 000,00	-12 500,00	2 500,00	Využití volného času dětí a mláde	*
7)	231	0010	0000000000	0000	3745	5169	000	25 000,00	15 000,00	40 000,00	Nákup ostatních služeb	
					Paragraf 3745	celkem:		25 000,00	15 000,00	40 000,00	Péče o vzhled obcí a veřejnou zel	*
				Org: 0000			celkem:	40 000,00	7 630,00	47 630,00		
8)	231	0010	0000000000	3333	3421	5169	000	0,00	75 000,00	75 000,00	Nákup ostatních služeb	
					Paragraf 3421	celkem:		0,00	75 000,00	75 000,00	Využití volného času dětí a mláde	*
				Org: 3333			celkem:	0,00	75 000,00	75 000,00		
VÝDAJE celkem								40 000,00	82 630,00	122 630,00		

FINANCOVÁNÍ

	SU	AU	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
9)	231	0010	0000000000	0000	0000	8115	000	492 814,00	-4,00	492 810,00	Změna stavu krátkodobých prost
				Paragraf	0000	celkem:		492 814,00	-4,00	492 810,00	*
				Org: 0000			celkem:	492 814,00	-4,00	492 810,00	
FINANCOVÁNÍ celkem								492 814,00	-4,00	492 810,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 8/2014

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením 11/14

na zasedání dne 19.06.2014.

Zpracoval: Kristýna Hauserová dne: 20.6.2014