

ze zasedání Zastupitelstva obce Lhota, které se
konalo dne 13.1.2011 v 19 hodin na Obecním úřadu ve Lhotě.

Program: 1) Zahájení
2) Kontrola zápisu z minulého zasedání
3) Došlá pošta
4) Diskuse
5) Usnesení
6) Závěr

Přítomni: Jan Krkavec, Bc. Radka Kratochvílová, František Uřídil, Mgr. Václav Slezák,
Ing. Pavel Dvořák, Alena Kopejsková.

Omluven: Jiří Kolínský.

Návrhová komise: Bc. Radka Kratochvílová, František Uřídil.

Ověřovatelé zápisu: Ing. Pavel Dvořák, Mgr. Václav Slezák.

Zapisovatel: Alena Kopejsková.

K jednotlivým bodům programu:

k bodu 1: Zahájení.

Veřejné zasedání řídil starosta obce p. Jan Krkavec, který v úvodu veřejného zasedání přivítal přítomné členy zastupitelstva obce (ZO) a hosty. Prohlásil, že jednání ZO je řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů ZO a prohlásil zasedání za usnášeníschopné. Návrh programu jednání ZO byl schválen všemi hlasy. Do návrhové komise byli zvoleni Bc. Radka Kratochvílová a p. František Uřídil, ověřovateli zápisu byli zvoleni Ing. Pavel Dvořák a Mgr. Václav Slezák, zapisovatelem pí. Alena Kopejsková.

k bodu 2: Kontrola zápisu z minulého zasedání.

Starosta obce prohlásil, že zápis z minulého zasedání ZO ze dne 30.12.2010 byl zvolenými ověřovateli ověřen a vyložen k nahlédnutí na Obecním úřadu ve Lhotě. Nebyly proti němu vzneseny žádné námitky ani připomínky.

k bodu 3: Došlá pošta.

Městys Všetaty - návrh výroku územního rozhodnutí o změně využití pozemku pro Milana Duchoně v Lesní ul. čp. 177

JUdr. Milan Suchánek, soudní exekutor, Praha 9 - veřejná dražební vyhláška ve věci dražby movitých věcí, která se koná dne 7.2.2011 ve 14 hodin v místě: K Lesnu 100, Lhota.

AVE CZ Benátky n.Jiz. - nabídka odp. košů na likvidaci psích exkrementů

k bodu 4: Diskuse.

V úvodu diskuse p. Milan Černý seznámil zastupitele se stavem prací v lokalitě Hlavnovská ul.- rekr. jezero, určené k zástavbě red. demy. Pan Ivan Baško prodal red. dům čp. 92 i s přílehlými pozemky a nyní se jedná s novým vlastníkem o jeho podílu na společných výdajích (nákladech).

Dále p. Petr Bayer, K Lesnu 193 přednesl připomínky - podnět k řešení urč. problémů v obci a písemné vyhotovení předal starostovi obce s žádostí o odpověď do 30 dnů a aby dopis byl přílohou zápisu z dnešního zasedání.

Starosta informoval o tom, že na základě zveřejněné výzvy o přestavbě bývalé školy - zdrav. střediska na mateřskou školku a další využití se se současným stavem budovy zatím seznámili 3 projektanti z 5 oslovených. Mgr. Václav Slezák přednesl návrh ke zjištění stavu ve školkách v okolních obcích a možnosti umístění našich dětí v nich.

k bodu 5: U s n e s e n í .

- 1) Zastupitelstvo obce Lhota schválilo všemi hlasy Zápis o výsledku provedené inventury nehmotného a hmotného invest. majetku, pozemků, dlouhodobého finančního a investičního majetku, zásob a závazků k 31.12.2010.
- 2) Zastupitelstvo obce Lhota schválilo všemi hlasy finanční příspěvek ve výši 5.000,-Kč SDH Lhota na nákup hraček a dárků pro děti u příležitosti pořádání dětského karnevalu v úneru letošního roku.

k bodu 6: Závěr.

Starosta poděkoval přítomným zastupitelům a hostům za účast na dnešním zasedání.

Příloha: podnět od p. Petra Bayera.

Zasedání bylo ukončeno ve 21 hodin.

Ve Lhotě dne13.1.2011.....

ZapisovatelKryštof M. A.

Ověřovatelé zápisu
.....
.....

Starosta obceKlaus
.....

Došlo dne: 13.1.11
číslo: 16
ořilohy:

Obecní úřad Lhota
Boleslavská 47
Lhota
277 14

Ve Lhotě dne 13.1.2011

Věc: podnět

1. **zpomalovací prahy (hupy)** - do nejkritičtějších míst ulic vedoucích k jezeru a nejvíce v letním období frekventovaných. Na Průhonu – křižovatka K Lesnu (nerespektování dopravní značky „dej přednost v jízdě“), Příčná, Hlavenecká, viz volební programy, tak aby instalace proběhla **před** letní sezónou roku 2011. Bylo již požádáno o stanovisko Policie ČR dle zákona č. 361/200 Sb. k výše uvedenému požadavku? Byl již požádán Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav odd. dopravně správních agend k vydání souhlasu s instalací?
2. **umístění dětského hřiště** – na břehu potoka pod ovocnými keři. Nebezpečné místo pro děti, možnost utopení v potoce (hřiště není oploceno !!!), velké množství hmyzu – vosy, včely. Kdo provedl montáž herních prvků? Kdy byla provedena poslední preventivní kontrola v souladu s platnou normou a je o tomto proveden zápis (protokol)? Je hřiště pojištěno a kdo zodpovídá za jeho technický stav a údržbu? Jak budou řešeny případné nároky na odškodnění v případě úrazu dětí zaviněným technickým stavem hřiště? Jsou herní prvky certifikovány pro zařízení dětských hřišť a splňují normu ČSN EN 1176-1 až 7 ?
3. **veřejné osvětlení** – stav některých krytů lamp je nevyhovující. Kdy byla provedena poslední elektro revize a s jakým výsledkem? Existuje o provedené pravidelné revizi zápis (protokol)?
4. **odpadkové koše** – žádost o nákup a instalaci odpadkových košů a jejich umístění v naší obci, zejména v prostoru hřiště a přístupových komunikací k jezeru (ulice Hlavenecká , Lesní, Široká, konec ulice Na Průhonu před závorou), zabezpečení jejich pravidelného vývozu. Tento bod je aktuální zejména v době květen – září.
5. **úřední deska** - vedení obce porušuje zákon číslo 500/2004 Sb. (správní řád), Hlava II, §26 odstavec 1,2,3,4. Na úřední desce **NEJSOU** zveřejňovány veškeré dokumenty, které mají být zveřejněny, o některých rozhodnutích se dovím až z úřední desky jiných orgánů, např. Městyse Všetaty, ačkoliv v daných rozhodnutích je uvedena povinnost zveřejnit jej i na úřední desce naší obce, a to nejen ve vývěsce u úřadu, ale i na elektronické úřední desce. Ze zákona je obec povinna zveřejňovat dokumenty i na úřední desce umožňující dálkový přístup (internet). Z jakého důvodu je vedením obce soustavně porušován zákon číslo 500/2004 Sb. ?
6. **údržba veřejného prostranství a zeleně v obci** – jakým způsobem bude v letošním roce tj. v roce 2011 zajištěna údržba zeleně v majetku obce, např. stříhání živých plotů atd. Proběhlo výběrové řízení na dodavatele těchto služeb? Po zkušenosti z roku 2010, kdy k ostříhání přerostlých živých plotů, omezujících rozhledové poměry na některých křižovatkách došlo až po několikáté mé urgenci, žádám o včasné zabezpečení údržby.
7. **Hotel Lesno** – řešení neuspokojivé situace rozestavěné stavby těsně přiléhající k pozemku v majetku obce (chodník), kdy dochází k trvalému ohrožování chodců padajícími úlomky cihel z rozpadající se stavby. Jaká je komunikace se stavebním úřadem (Všetaty) ? Jak se

obec k tomuto problému staví? Je vydané stavební povolení stále platné? Jsou dodržovány podmínky stanovené stavebním povolením? Pokud stavba nebyla dokončena v termínu uvedeném ve stavebním povolení a nebylo požádáno o jeho prodloužení, má obec velmi silné argumenty k zahájení jednání se stavebním úřadem a hledání cesty vedoucí k odstranění nebezpečné stavby. Současná pozice „mrtvého brouka“ nic neřeší.

8. **mateřská školka** – kde bude vybudováno dětské hřiště pro plánovanou mateřskou školku? Má obec vhodný pozemek v blízkosti plánované školky? Existuje případně možnost výkupu pozemku par. číslo 16/3 o rozloze 592 m² za obecním úřadem od stávajících vlastníků (Květoslava Krkavcová, Jaroslav Krkavec)?
9. **sportovní hřiště** – vzhledem k tomu, že obec vlastní pouze cca ½ „sportovního“ hřiště, je v zájmu obce vstoupit do jednání s p. Musilem, vlastníkem druhé poloviny a pokusit se vyjednat koupi jeho části tak, aby mohla obec při případném rozvoji a investicích do sportovního hřiště žádat o dotace. Nyní, kdy obec není výhradním vlastníkem o veškeré případné dotace zbytečně přichází. Kdy bude řešena situace týkající se vlastnictví „sportovního“ hřiště? Nehledě na fakt, že předmětná plocha je vedena jako orná půda a lze těžko získat dotace na údržbu a rozvoj „neexistujícího“ hřiště.
10. **program jednání zastupitelstva obce** - vedení obce porušuje zákon číslo 128/2000 Sb. §93 odst. 1. - obecní úřad informuje o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce. Informaci vyvěsí na úřední desce obecního úřadu alespoň 7 dní před zasedáním zastupitelstva obce, kromě toho může informaci uveřejnit způsobem v místě obvyklým (obecní rozhlas, plakátovací plocha atd.). Občané nemají možnost se k projednávaným bodům vyjádřit (je to jejich zákonné právo), jelikož obecní úřad **NEINFORMUJE** občany o projednávaných bodech.

Petr Bayer

K Lesnu 193
Lhota
277 14

petr.bayer@seznam.cz
tel. 736 214 989